

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИКНУРСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 15.04.2024 |  | № | 260 |
|  | пгт Кикнур |  |

Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня незарегистрированных гаражей на территории муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области

В соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Кировской области от 07.04.2023 № 161-ЗО «О реализации на территории Кировской области отдельных положений Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области, администрация Кикнурского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, опубликования перечня незарегистрированных гаражей на территории муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению в Сборнике муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области и размещению на официальном сайте муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Первый заместитель главы

администрации округа М.Н.Хлыбов

ПОДГОТОВЛЕНО

Заведующий отделом по муниципальному

имуществу и земельным ресурсам Л.Г. Корчагина

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главы администрации

округа по экономике, заведующий

отделом экономики Н.В. Комаров

И. о. управляющего делами, заведующего

отделом материально-технического

обеспечения С.П. Бажин

Консультант-юрист отдела

по организационно-

правовым и кадровым вопросам С.В. Рычкова

Разослать: отделу по имуществу, отделу архитектуры, градостроительства и жизнеобеспечения

 Приложение

 УТВЕРЖДЕН

 постановлением администрации

 Кикнурского муниципального округа Кировской области

 от 15.04.2024 № 260

**Порядок**

**формирования, ведения, опубликования перечня незарегистрированных**

**гаражей на территории муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области**

 1. Порядок формирования, ведения, опубликования перечня незарегистрированных гаражей на территории муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области (далее - Порядок) регулирует правила формирования, ведения и официального опубликования перечня незарегистрированных гаражей на территории муниципального образования Кикнурский муниципальный округ Кировской области (далее – муниципальное образование), права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее – незарегистрированные гаражи) в целях осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих расположенные в границах муниципального образования незарегистрированные гаражи, и оказания содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, и порядок их осуществления.

 2. Мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих расположенные на территории муниципального образования незарегистрированные гаражи, и оказание содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены (далее - мероприятия), осуществляются администрацией Кикнурского муниципального округа Кировской области (далее-администрация округа) и включают в себя:

2.1. сбор информации о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи;

2.2. формирование перечня незарегистрированных гаражей;

2.3. оказание содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены;

2.4. информирование граждан о порядке оформления прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены.

3. В целях сбора информации о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи, администрация округа осуществляет:

3.1. обследование территории муниципального образования;

3.2. анализ имеющихся в распоряжении администрация округа или находящихся в архивах сведений о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи, о выделении (предоставлении) земельных участков под размещение, строительство (эксплуатацию) гаражей, о ранее учтенных объектах недвижимости (гаражах), а также результатов ранее проведенных мероприятий по муниципальному земельному контролю;

3.3. направление запросов в органы государственной власти Кировской области, отделы (управления) администрации округа, органы (организации) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, в гаражные кооперативы либо организации, при которых организованы гаражные кооперативы, в целях получения сведений о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи.

 4. По итогам сбора информации о незарегистрированных гаражах и лицах, использующих незарегистрированные гаражи, с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости, администрация округа в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента вступления правового акта в силу осуществляет формирование Перечня гаражей.

 5. Перечень гаражей утверждается муниципальным правовым актом администрации округа и актуализируется по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца.

 6. Перечень гаражей должен содержать сведения:

 6.1. о местонахождении гаража (адрес гаража или при его отсутствии описание местоположения гаража с указанием кадастрового квартала либо кадастрового номера земельного участка);

6.2. о лице, права которого на гараж и/или земельный участок, на котором он расположен, подтверждаются правоустанавливающими или правоудостоверяющими документами.

 7. Внесение сведений в Перечень гаражей (в том числе дополнение), а также исключение сведений из Перечня гаражей осуществляются муниципальным правовым актом администрации округа.

 8. Перечень гаражей, внесенные в него изменения, а также информация о порядке оформления гражданами прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, размещаются на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационных стендах в границах муниципального образования, а также непосредственно на незарегистрированных гаражах в течение 10 рабочих дней со дня утверждения.

 Информация, размещаемая на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», подлежит актуализации не реже одного раза в три месяца.

 9. При выявлении лиц, использующих незарегистрированные гаражи, администрация округа осуществляет оказание содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки в форме разъяснений и рекомендаций по оформлению прав на гаражи и земельные участки, в границах которых они расположены.

 10. В случае, если в результате осуществления мероприятий, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, не выявлены лица, использующие незарегистрированные гаражи, администрация округа вправе принимать в отношении незарегистрированных гаражей и земельных участков, на которых расположены незарегистрированные гаражи, меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_